

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van : 01 december 2005

**AANWEZIG** Ignace DE BAERDEMAEKER, burgemeester-voorzitter

Piet BAETENS, Marcel VAN DE VELDE, Frank VAN IMSCHOOT, Dirk CLERICK, en Steven DE WOLF, schepenen

Lieve GOOSSENS, Marc DE LANDTSHEER, Peter RAMAN, ~~Filip DIERICKX~~, Koen DE WILDE, Monique VAN ACKER, Martine VAN RENTERGHEM, Walter DE CRAECKER, Vincent DE WILDE, Hilde NOBELS, Marianne MATTHYS, Sabine BRACKE, Philip VERHOEVEN, Anne VEECKMAN en Filip LAPIN, raadsleden

en Edith WYLOCK, tijdelijk secretaris.

6. **DAGORDE : DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET ONTWERP VAN GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING MET BETREKKING TOT HET OVERWELVEN VAN BAANGRACHTEN.**

DE RAAD, in openbare zitting

Gelet op het ontwerp van gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van baangrachten vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28 november 2002;

Gelet op het gunstig advies d.d. 26 juli 2005 van AROHM - Gent;

Gelet op het gunstig advies van de GECORO van 19 oktober 2005 betreffende het ontwerp van gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van baangrachten;

Overwegende dat het ontwerp van gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van baangrachten definitief kan vastgesteld worden;

Gelet op de desbetreffende art. van de gemeentewet;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

**BESLUIT** : met algemene stemmen

Enig artikel : De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van baangrachten wordt als volgt definitief vastgesteld en overgemaakt aan de Bestendige Deputatie voor goedkeuring:

Artikel 1 : Het is verboden baangrachten geheel of gedeeltelijk te dempen, of te beschoeien met materialen die de infiltratie van water naar de bodem kunnen tegenwerken.

Artikel 2 : Het overwelven of inbuizen van baangrachten gelegen langs buurtwegen of gemeentewegen wordt beleidsmatig niet toegelaten. Hiervan kan slechts om strikt technische redenen worden afgeweken. Bijgevolg kan het overwelven of inbuizen van baangrachten slechts toegestaan worden mits een voorafgaande en schriftelijke stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 3 : De levering van het materiaal en het uitvoeren van de werken in het kader van een door het gemeentebestuur vergunde overwelving zullen door en op kosten van de aanvrager worden verricht.

Artikel 4 : De werken dienen uitgevoerd te worden in overstemming met volgende richtlijnen:

- a) De overwelving heeft een maximale breedte van 5 meter. Mits grondige motivatie vanwege de aanvrager kan het college van Burgemeester en Schepenen een afwijking op deze maximale breedte toestaan.

- b) Het overwellingselement heeft een minimale diameter van 500 mm en een individuele lengte van 2,50 m, voorzien van een uitwendige mofverbinding. Indien het College van Burgemeester en Schepenen dit omwille van verantwoorde technische redenen noodzakelijk acht kan een andere specifieke diameter opgelegd worden.
- c) Door het College van Burgemeester en Schepenen kunnen bijkomende voorwaarden worden opgelegd, o.a. met betrekking tot het aanvullen van het duikerslichaam, het voorzien van kopmuren, het voorzien van inspectieschouwen,...
- d) De betonbuizen dienen geplaatst te worden in een volledig ontruimde grachtbodem. Ze worden geplaatst zonder schade toe te brengen aan de grachtkanten en zonder schade toe te brengen aan mogelijk aanwezige nutsleidingen. De toegebrachte schade valt volledig ten laste van de vergunninghouder. Alvorens de buizen te plaatsen dient de bodem van de gracht te worden ontdaan van alle slib en kruid. De buizen zullen gelegd worden op een bed van gestabiliseerd zand, 150 kg/m<sup>3</sup>. Na het plaatsen van de buizen dienen deze te worden omhuld met zeer goed verdicht gestabiliseerd zand tot 10 cm. boven de buiswand.
- e) De aanvrager is er toe gehouden de technische dienst van de gemeente Laarne kennis te geven van het aanvangen van de werken. Indien geen gevolg gegeven wordt aan de algemene en bijzondere voorwaarden zal de aanvrager aansprakelijk gesteld worden voor later onderhoud en eventuele herstellingswerken op kosten van de aanvrager. De aanvrager of de uitvoerder van de werken blijven verantwoordelijk tegenover derde personen voor alle schade die deze werken zouden veroorzaken. De waterafvoer van de gracht dient tijdens de uitvoering van de werken verzekerd te blijven, mag eventueel indien de situatie het toelaat voor een zeer korte tijd (max. 2 à 3 uur) opgehouden worden. Indien binnen het tijdsverloop van één jaar, te rekenen vanaf de datum van beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, geen gebruik werd gemaakt van de vergunning zal deze als niet bestaande beschouwd worden. De overwelling van de gracht wordt uitgevoerd onder vloeiend bodemvergang, aansluitend op het oorspronkelijk tracé en niveau ervan.
- f) De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger is te allen tijde verantwoordelijk voor de goede staat en werking van de overwelling. Hij is verplicht de overwelling te ruimen en vrij te houden van alle obstakels die een goede afwatering verhinderen. De vergunninghouder of zijn rechtsverkrijger mag, door het aanbrengen van de overwelling, nooit de goede afwatering van derden in het gedrang brengen of wijzigingen. Hij is eveneens verplicht in de landelijke gebieden, in geval er geen verharding wordt voorzien over de overwelling, de wegberm in een goede staat te onderhouden zodat steeds een gelijkaardig dwarsprofiel van de weg en berm wordt aangehouden.
- g) De werken waarvoor vergunning wordt verleend worden uitgevoerd volgens de regels van de kunst en van deugdelijke bouw, en de eventuele aanwijzingen die door ambtenaren of beambten van het gemeentebestuur worden gegeven.
- h) Het is verboden afvalwater- of hemelwaterleidingen aan te sluiten op de overwelling.
- i) De vergunninghouder zal aan het gemeentebestuur (t.a.v. de technische dienst) schriftelijk bericht geven van de aanvang der werken. De werken moeten voltooid zijn binnen de maand na de aanvang ervan.

Artikel 5 : De vergunning is ten voorlopige titel. Wanneer het openbaar nut dit vergt of de werken in enig opzicht nadelig zijn, kan het College van Burgemeester en Schepenen steeds tot wijzigingen of het herstel in oorspronkelijke staat bevelen. Het schepencollege stelt een redelijke termijn vast binnen welke de aanpassing, af- of uitbraak moet voltooid zijn. Indien de aanpassings-, af- of uitbraakwerken niet binnen de gestelde termijn zijn uitgevoerd, zal het College zelf deze noodzakelijke werken uitvoeren op kosten van de vergunninghouder. De kosten en uitgaven worden bij de vergunninghouder ingevorderd na voorlegging van een eenvoudige kostenstaat van aannemers of werklieden, al dan niet gestaafd door kwitanties of rekeningen. Het College van Burgemeester en Schepenen is steeds gemachtigd ambtshalve maatregelen te treffen met het oog op het aanpassen, af- of uitbreken van de overwelling.

Artikel 6 : Wanneer de te overwelden baangracht een geklasseerde waterloop is, zal de aanvraag moeten geschieden volgens de bepalingen van de wet van 22 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen, bij de bevoegde overheid:

- Voor onbevaarbare waterlopen van eerste categorie is dit de afdeling Water van de administratie milieu-, natuur-, land- en waterbeheer van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, en moet de aanvraag gebeuren overeenkomstig de "richtlijn voor het vragen van machtigingen voor het uitvoeren van werken aan en langs onbevaarbare waterlopen van eerste categorie".
- Voor onbevaarbare waterlopen van 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> categorie gebeurt de aanvraag bij de gouverneur van de provincie.  
Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een gewestweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de Administratie Wegen en Verkeer van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap. Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een provincieweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de gouverneur van de provincie.

Artikel 7 : Overtredingen van deze gemeentelijke stedenbouwkundige verordening worden bestraft zoals voorzien in het decreet ruimtelijke ordening.

Artikel 8 : Het bestaande reglement voor het overwelden van baangrachten, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 31 mei 2001, wordt opgeheven.

Gedaan in zitting, datum als hierboven

In opdracht  
De secretaris d.d.  
get. E. WYLOCK

De secretaris d.d.



Edith WYLOCK

voor eensluidend afschrift



de burgemeester  
get. I. DE BAERDEMAEKER

de burgemeester

  
Ignace DE BAERDEMAEKER

