



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van: donderdag 27 november 2025

Aanwezig: Roger VAN DE WEGHE, Vincent DE WILDE, Koen DE WILDE, Marianne MATTHYS, Igor ROGIER, Marie-Rose LOCQUET, Filip DE LANDTSHEER, Andy DE COCK, Gert SCHELSTRAETE, Gertjan DE WILDE, Jasmien JAQUES, Patrick DE GROOTE, Natascha VAN DER VENNET, Freddy OOSTERLINCK, Els VERTÉ, Stijn VANDEKERCKHOVE, Lucas VAN DAMME, Ruben COUTTEAU, Ilse ABBELOOS, Lien CRAPOEN, Vicky DE MEYER, raadsleden
Christa VINCENT, voorzitter van de gemeenteraad
Ellen LEROY, algemeen directeur

Verontschuldigd: Lander BRACKE, raadslid

Afwezig:

28. BELASTINGREGLEMENT MET BETREKKING TOT DE UITBATING VAN NACHTWINKELS EN SHISHABARS 2026-2031

DE GEMEENTERAAD, in openbare zitting

Juridische grond

- De gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994, artikelen 41, 162 en 170, §4;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;
- De omzendbrief van de Vlaamse regering van 15 februari 2019 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2.

Verwijzingsdocumenten

- Het algemeen politiereglement van de gemeente Laarne, goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 juni 2025

Feitelijke grondslag en motivering

- Volgens het algemeen politiereglement van de gemeente Laarne is de exploitatie van een nachtwinkel of shishabar onderworpen aan een vergunningsplicht. De exploitatievergunning wordt afgeleverd aan de exploitant.
- In de gemeenteraad dd. 19/12/19 werd reeds het belastingreglement met betrekking tot de opening van nachtwinkels goedgekeurd. Sindsdien is ook het fenomeen van shishabars opgedoken.
- De activiteiten van nachtwinkels verschillen fundamenteel van deze van de gewone kleinhandel omdat de openingsuren zich grotendeels situeren tijdens de nachtrust van de

omwonenden. Uit data van politiezones wat betreft tussenkomsten, blijkt dat de uitbating van shishabars gepaard gaat met allerlei vormen van overlast zoals nachtlawaai, geluidsoverlast, geurhinder, wildparkeren, Dergelijke situatie kan leiden tot grotere inspanningen van de gemeente wat betreft de inzet van de lokale politie voor de handhaving van de openbare rust en de verkeersveiligheid, en de inzet van de gemeentediensten die instaan voor de openbare orde, netheid en toezicht. Nachtwinkels en shishabars brengen dus voor de gemeente bijkomende uitgaven met zich mee op vlak van veiligheid en reinheid, zonder dat zij een bijdrage leveren voor de financiering van deze bijkomende uitgaven.

- De uitbating van nachtwinkels en shishabars is een economische activiteit die voor de exploitanten ervan redelijkerwijze inkomsten genereert, hetgeen verantwoordt dat zij ook bijdragen aan de bijkomende lasten die door de uitbating veroorzaakt worden. Derhalve is het redelijk en billijk om hen een belasting op te leggen teneinde deze bijkomende uitgaven te helpen financieren.
- Het verwerven van inkomsten via belastingen is noodzakelijk om de algemene uitgaven van de gemeente Laarne te financieren.

Financiële gevolgen

- De ontvangst wordt in het meerjarenplan 2026-2031 geboekt op budgetrekening 002000/7340800 (MAR).

Stemming

- Overeenkomstig artikel 34 van het decreet over het lokaal bestuur wordt mondeling gestemd

BESLUIT :

20 stemmen voor (Roger VAN DE WEGHE, Vincent DE WILDE, Koen DE WILDE, Igor ROGIER, Marie-Rose LOCQUET, Filip DE LANDTSHEER, Andy DE COCK, Gert SCHELSTRAETE, Gertjan DE WILDE, Patrick DE GROOTE, Natascha VAN DER VENNET, Freddy OOSTERLINCK, Christa VINCENT, Els VERTÉ, Stijn VANDEKERCKHOVE, Lucas VAN DAMME, Ruben COUTTEAU, Ilse ABBELOOS, Lien CRAPOEN, Vicky DE MEYER),

2 stemmen tegen (Marianne MATTHYS, Jasmien JAKES)

Artikel 1 : Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- Nachtwinkel: iedere vestigingseenheid waarvan de netto verkoopoppervlakte niet groter dan 150 m² is, die geen andere activiteiten uitoefent dan de verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen en die op duidelijke en permanente manier de vermelding « Nachtwinkel » draagt
- Shishabar: publiek toegankelijke inrichtingen waar het roken van waterpijpen centraal staat of een deelaspect vormt van de activiteiten
- Uitbater: de fysieke, natuurlijke persoon die de gebruikers bedient of zorgt voor de dienstverlening in het algemeen, met inbegrip van het personeel
- Exploitant: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en risico de inrichting wordt uitgebaat

Artikel 2: Grondslag en belastbare periode

§1. Voor een termijn die aanvangt op 1 januari 2026 en eindigt op 31 december 2031 wordt er zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels en shishabars gelegen op het grondgebied van Laarne.

§2. De openingsbelasting is een eenmalige belasting en is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel of shishabar. Elke wijziging van uitbating wordt gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

§3. De jaarlijkse belasting is ineens en voor heel het jaar verschuldigd voor elke al dan niet vergunde vestigingseenheid van een nachtwinkel of shishabar. De jaarlijkse belasting gaat in volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting.

Artikel 3: Aanslagvoet

§1. De openingsbelasting bedraagt € 6.000 per nachtwinkel of shishabar.

§2. De jaarlijkse belasting per nachtwinkel of shishabar bedraagt:

2026	2027	2028	2029	2030	2031
€ 2.000	€ 2.040	€ 2.080	€ 2.120	€ 2.160	€ 2.200

§3. Er wordt geen enkele korting of teruggave van belasting verleend om welke reden ook.

Artikel 4: Belastingplichtige en hoofdelijkheid

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de nachtwinkel of shishabar. De belasting moet betaald worden vooraleer de vergunning tot het uitbaten van de nachtwinkel of shishabar wordt afgeleverd. Desgevallend zijn de eigenaar van de handelszaak en de eigenaar van het pand waar de handelsactiviteit wordt gehouden, solidair en in solidum gehouden tot het betalen van de belasting.

Artikel 5: Vrijstelling of vermindering

Er kan een vrijstelling (voor een deel) van de belasting aangevraagd worden indien door omstandigheden buiten de wil om van de uitbater de openingsuren beperkt worden of de bereikbaarheid van de winkel beperkt wordt gedurende lange tijd.

Artikel 6: Melding

Een wijziging of stopzetting van de uitbating van de nachtwinkel of shishabar dient schriftelijk gemeld te worden aan het college van burgemeester en schepenen, Dorpsstraat 2 te 9270 Laarne.

Artikel 7: Invordering van de belasting

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8: Bezwaarmogelijkheid

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de belastingaanslag bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het bezwaar moet ingediend worden binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 9: Om akkoord te gaan met de volgende communicatiemiddelen :

- dit besluit wordt ter kennis gebracht aan :
 - de dienst lokale economie
 - de financieel directeur
- dit besluit wordt ter kennis gebracht aan de bevolking via :
 - een vermelding op de gemeentelijke website

- de inzending voor toezicht gebeurt via het digitaal loket

Gedaan in zitting, datum als hierboven

In opdracht

De algemeen directeur

get. E. LEROY

De voorzitter van de gemeenteraad

get. C. VINCENT

Voor eensluidend afschrift

De algemeen directeur

De voorzitter van de gemeenteraad



E. LEROY

C. VINCENT

Handtekening(en)